

Stečajni upravitelj Pavao Mrkonjić
Ante Topić Mimare 24, 10 000 Zagreb
Tel./fax.: 01/4107-431; Mob: 099 222 1430
e-mail: pavaomrkonjic@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Na posl. br. St-2584/16
Cijenjenoj sutkinji Vesni Sremac Šoštar,
stečajnom sucu

Poljoprivredno, proizvodno, trgovačko, uslužna
zadruga SB Samobor u stečaju
Samobor (Grad Samobor)
Odvojak Zaprešićke ulice br. 7.
OIB: 35735279475

IZVJEŠĆE
STEČAJNOG UPRAVITELJA O GOSPODARSKOM POLOŽAJU
STEČAJNOG DUŽNIKA ZA
IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE 27. travnja 2021. godine



U Zagrebu, 09. travnja 2021. god.

SADRŽAJ

1.	OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU	1
1.1.	IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA	3
1.2.	PRIJEDLOG ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA	4
2.	TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA	5
3.	IMOVINA DRUŠTVA.....	7
3.1.	POKRETNINE/ TRANSPORTNA SREDSTVA.....	7
3.2.	NEKRETNINE.....	7
4.	OBVEZE STEČAJNE MASE	8
4.1.	VJEROVNICI STEČAJNOG DUŽNIKA	8
4.2.	DOSPJELI NEPODMIRENI TROŠKOVI OD OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA 18.12.2020. godine DO 09.04.2021. godine.....	8
4.3.	PREDRAČUN TROŠKOVA ZA NAREDNO ŠESTOMJESEČNO RAZDOBLJE.....	8
5.	ODNOS IMOVINE I OBVEZA STEČAJNOG DUŽNIKA (nesporno)	9
6.	ZAKLJUČAK	9

1. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

STANJE UPISA - IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

Trgovački sud u Zagrebu

Tvrtka

Poljoprivredno, proizvodno, trgovačko, uslužna zadruga SB Samobor u stečaju

MBS: 080692998

OIB: 35735279475

Uvidom u izvadak iz sudskog registra utvrđeno je da je Poljoprivredno, proizvodno, trgovačko, uslužna zadruga SB Samobor u stečaju osnovana Ugovorom o osnivanju zadruge od 13. veljače 2009. godine te je upisana u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu 08. travnja 2009. godine.

Sjedište dužnika registrirano je u Samoboru (Grad Samobor)

Odvojak Zaprešićke ulice br. 7.

Pravni oblik društva je zadruga.

Predmet poslovanja:

- * poljoprivredna djelatnost
- * ekološka proizvodnja
- * proizvodnja poljoprivrednih i prehrambenih proizvoda
- * uzgoj usjeva, vrtnog i ukrasnog bilja
- * uređenje i održavanje krajolika
- * gospodarenje šumama
- * turističke usluge u nautičkom turizmu
- * turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
- * ostale turističke usluge
- * pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- * pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- * pružanje usluga smještaja
- * gospodarski ribolov
- * uzgoj riba i morskih organizama
- * gospodarenje ribama slatkih (kopnenih) voda
- * kupnja i prodaja robe
- * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * djelatnost javnog cestovnog prijevoza putnika i tereta u domaćem i međunarodnom prometu
- * zastupanje inozemnih tvrtki
- * posredovanje u prometu nekretninama
- * poslovanje nekretninama
- * projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina
- * nadzor nad gradnjom
- * iznajmljivanje strojeva i opreme

- * računovodstveni i knjigovodstveni poslovi
- * proizvodnja proizvoda od plastike
- * reciklaža
- * skupljanje otpada za potrebe drugih
- * prijevoz otpada za potrebe drugih
- * gospodarenje lovištem i divljači
- * savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- * proizvodnja mineralne vode, izvorske vode i osvježavajućih napitaka
- * punjenje u boce mineralne vode, izvorske vode i osvježavajućih napitaka
- * proizvodnja sjemena
- * dorada sjemena
- * pakiranje, plombiranje i označavanje sjemena
- * stavljanje na tržište sjemena
- * proizvodnja sadnog materijala
- * pakiranje, plombiranje i označavanje sadnog materijala
- * stavljanje na tržište sadnog materijala
- * proizvodnja gnojiva i poboljšivača tla
- * promet gnojiva i poboljšivača tla
- * proizvodnja, promet, prerada grožđa za vino (osim prerade u sok od grožđa i koncentrirani sok od grožđa)
- * proizvodnja i promet vina i drugih proizvoda od grožđa i vina
- * destilacija avina i drugih proizvoda od grožđa i vina
- * proizvodnja i promet voćnih vina i drugih proizvoda od voćnih vina
- * prerada drva i proizvodnja proizvoda od drva

Osnivači/članovi društva

- Mladen Rešetić, OIB: 62465474930, Gornji kraj 65, 10430 Samobor
- Josip Mahović, OIB: 12683915679, Odvojak Zaprešićke 7, 10430 Samobor
- Josip Miljanić, OIB: 90357483540, Matije Gupca 28, 10430 Samobor
- Josip Šufraj, OIB: 53849221093, Hamor 13, 10430 Samobor
- Goran Rešetić, OIB: 19339078101, Ulica I. B. Mažuranić, 10000 Zagreb
- Bruno Buntić, OIB: 25967479220, Starogradska 31 A, 10430 Samobor
- Marija Herceg, OIB: 63475438909, Gornji kraj 65, 10430 Samobor

Osobe ovlaštene za zastupanje zadruge do dana otvaranja stečajnog postupka

- Mladen Rešetić, OIB: 62465474930
Gornji kraj 65, 10430 Samobor
 - upravitelj zadruge
 - zastupa samostalno i pojedinačno

Pravni odnosi:

Osnivački akt:

Ugovor o osnivanju zadruge od 13. veljače 2009. godine.

Odlukom Članova zadruge od 13. rujna 2010. godine., o upisu nove djelatnosti i o izmjeni i zamjeni Ugovora o osnivanju Zadruga od 13. veljače 2009. godine, izmijenjen je Ugovor o osnivanju Zadruga od 13. veljače 2009. godine u cijelosti i u potpunosti je usvojen novi tekst Ugovora Zadruga od 13. rujna 2010. godine

Statut:

Pravila zadruge od 14. veljače 2009. godine.

Odlukom Članova zadruge od 18. kolovoza 2010. godine o upisu nove djelatnosti i o izmjeni i zamjeni Pravila zadruge od 14. veljače 2009. godine, izmijenjena su Pravila zadruge od 14. veljače 2009. godine i u potpunosti je usvojen novi tekst Pravila zadruge od 18. kolovoza 2010. godine

Skupština zadruge od 23.03.2012. godine usvojila je izmjene i dopune Pravila zadruge, kojima su usklađeni poslovanje i opći akti sa Zakonom o zadrugama.

Temeljni kapital: 3.500,00 kn

Odluke suda: otvaranje stečajnoga postupka

Trgovački sud u Zagrebu rješenjem broj 48. St-2584/2016 od 18.12.2020. godine otvara stečajni postupak nad dužnikom Poljoprivredno, proizvodno, trgovačko, uslužna zadruga SB Samobor, Samobor, Odvojak Zaprešićke ulice br. 7., MBS: 080692998, OIB: 35735279475.

Predloženi dužnik je svoje financijsko poslovanje obavljao preko IBAN računa broj:

- HR2125000091101295778 otvoren kod ADDIKO BANK d.d. Zagreb
- HR8823600001102270702 otvoren kod ZAGREBAČKA BANKA d.d. Zagreb

Isti računi su ugašeni.

1.1. IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA

Poljoprivredno, proizvodno, trgovačko, uslužna zadruga SB Samobor u stečaju osnovana je 2009. godine u Samoboru.

Registrirano je kao zadruga kod Trgovačkog suda u Zagrebu.

Predmet poslovanja je: Uzgoj bilja za uporabu u farmaciji, aromatskog, začinskog i ljekovitog bilja.

Razlog prestanka obavljanja djelatnosti društva je zbog nemogućnosti plaćanja rata kredita prema Hrvatskoj banci za obnovu i razvitak. Po kazivanju bivšeg zakonskog zastupnika od dana 06.04.2021. godine radilo se o namjenskom kreditu za kupnju destilerije.

Po kazivanju bivšeg zakonskog zastupnika društva od 2016. godine zadruga ne obavlja nikakvu djelatnost.

Zadruga nema zaposlenika, a isto proizlazi iz Rješenja Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje od 15.02.2021 godine.

Računi stečajnog dužnika su ugašeni.

1.2. PRIJEDLOG ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

Financijska agencija je podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka temeljem čl. 444. st. 2. Stečajnog zakona u kojem se navodi da stečajni dužnik u očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 491 dan u iznosu od 158.691,89 kn na dan 1. rujna 2015. godine kao i da dužnik ima 1 zaposlenog.

Sukladno odredbi čl. 115. st. 1. SZ-a održano je ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka. Prema odredbi čl. 11. st. 3. SZ-a sud po službenoj dužnosti utvrđuje sve činjenice koje su važne za predstečajni i stečajni postupak te radi toga može izvoditi sve potrebne dokaze.

Sud je na temelju odredbe čl. 5. st. 1. SZ-a utvrdio postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje pa je na temelju odredbe čl. 128. st. 6 SZ-a donio rješenje o otvaranju stečajnog postupka.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, pos.br.: St-2584/16 od 18.12.2020. godine otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom Poljoprivredno, proizvodno, trgovačko, uslužna zadruga SB Samobor u stečaju, MBS: 080692998, OIB: 35735279475, a za stečajnog upravitelja imenovan je PAVAO MRKONJIĆ iz Zagreba, Ante Topić Mimare 24, OIB: 50443048410.

2. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

U razdoblju od otvaranja stečajnog postupka od dana 18.12.2020. godine do održavanja ovog ročišta, po uvođenju u dužnost od strane Stečajnog suca, obavio sam sljedeće radnje:

1. Izrađen je novi pečat stečajnog dužnika. Od bivših ovlaštenih osoba stečajnog dužnika preuzet je stari pečat, te je isti arhiviran.
2. Pri Državnom zavodu za statistiku izvršena je registracija promjene tvrtke društva stečajnog dužnika.
3. Poduzete su sve zakonom predviđene radnje iz područja računovodstva.
4. Sačinjen je Popis predmeta stečajne mase (sukladno čl. 221. SZ).
5. Sačinjen je Popis vjerovnika (sukladno čl. 222. SZ).
6. Sačinjen je Pregled imovine i obveza (sukladno čl. 223. SZ).
7. Od otvaranja stečajnog postupka bilo je gotovo nemoguća komunikacija sa bivšim zakonskim zastupnikom Mladenom Rešetićem. Stečajni upravitelj je tek po pribavi uvjerenja o prebivalištu od dana 08.03.2021. godine napisao podnesak bivšem zakonskom zastupniku zadruge gdje ga poziva na postupanje sukladno čl. 177. i 178. Stečajnog zakona. Sa istim je stupio u kontakt tek početkom mjeseca travnja 2021. godine.
8. Većina tvrdnji u navedenom Izvješću se zasniva na obavljenom razgovoru te sačinjenom zapisniku od 06.04.2021. godine, a koji zapisnik se dostavlja u prilogu ovog Izvješća.
9. Po kazivanju bivšeg zakonskog zastupnika od 06.04.2021. godine isti izjavljuje da društvo ne vodi poslovne knjige već 5 godina. Nastavno, navodi da se stare poslovne knjige nalaze u bivšem računovodstvu zadruge, a naziv kojeg računovodstva se isti ne sjeća.

10. Od bivšeg zakonskog zastupnika dužnika pribavljen je Popis imovine i obveza od dana 06.04.2021. godine iz kojeg proizlazi da dužnik nema u vlasništvu nikakvu imovinu.

11. Pribavljeno je uvjerenje iz službene evidencije Ministarstva unutarnjih poslova od dana 09.04.2021. godine, broj: H022-U-00070-21 iz kojeg proizlazi da je dužnik na dan 09.04.2021. godine evidentiran kao vlasnik vozila:

1.) - 04, marka KRONE AZW 18, godina proizvodnje 1999., broj šasije: WKEAZW18000X29413, reg. oznake ZG3476EK, datum odjave: 20.06.2014.

2.) - M1, marka MERCEDES S 280, godina proizvodnje 1985, broj šasije: WDB12602112027305, reg. oznake ZG6890DU, datum odjave: 10.05.2012.

Bivši zakonski zastupnik društva je dana 06.04.2021. godine izjavio na zapisnik stečajnom upravitelju kako vozilo pod rednim brojem:

1.) je ukradeno na parkiralištu kod prijatelja Miroslava Drvodjelca iz Samobora te se isto ne nalazi u posjedu i vlasništvu dužnika, a o istome nije priložio dokaz

2.) je prije 3-4 godine odvezeno na otpad u Zaprešić te da nije u posjedu i vlasništvu dužnika, a o istome nije priložio dokaz

12. Pribavljena je Potvrda Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor, Broj: 11055/2021 od dana 09.04.2021. godine iz koje proizlazi kako dužnik nije upisan kao vlasnik/suvlasnik nekretnina na području nadležnosti predmetnog zemljišnoknjižnog odjela.

13. Pribavljeno je Uvjerenje Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Zagreb, Odjel za katastar nekretnina Samobor, Klasa: 935-08/21-01/236 iz koje proizlazi kako dužnik nije upisan u katastarskom operatu na području za koje evidenciju vodi Odjel za katastar nekretnina Samobor.

14. Od bivšeg zakonskog zastupnika dužnika pribavljen je Popis imovine i obveza od dana 06.04.2021. godine iz kojeg proizlazi da dužnik nema u vlasništvu nikakvu imovinu.

15. Izvršene su i sve druge potrebne radnje u tijeku stečajnog postupka.

3. IMOVINA DRUŠTVA

3.1. POKRETNINE/ TRANSPORTNA SREDSTVA

Prema Uvjeranju izdanom iz službene evidencije Ministarstva unutarnjih poslova od dana 09.04.2021. godine, broj: H022-U-00070-21 iz kojeg proizlazi da je dužnik na dan 09.04.2021. godine evidentiran kao vlasnik vozila:

1.) - 04, marka KRONE AZW 18, godina proizvodnje 1999., broj šasije:
WKEAZW18000X29413, reg. oznake ZG3476EK, datum odjave: 20.06.2014.

2.) - M1, marka MERCEDES S 280, godina proizvodnje 1985, broj šasije:
WDB12602112027305, reg. oznake ZG6890DU, datum odjave: 10.05.2012.

Bivši zakonski zastupnik društva je dana 06.04.2021. godine izjavio na zapisnik stečajnom upravitelju kako vozilo pod rednim brojem:

1.) je ukradeno na parkiralištu kod prijatelja Miroslava Drvodjelca, a o istome nije priložio dokaz

2.) je prije 3,4 godine odvezeno na otpad u Zaprešić te da nije u vlasništvu društva, a o istome nije priložio dokaz

Od bivšeg zakonskog zastupnika dužnika pribavljen je Popis imovine i obveza od dana 06.04.2021. godine iz kojeg proizlazi da dužnik nema u vlasništvu nikakvu imovinu.

3.2. NEKRETNINE

Poljoprivredno, proizvodno, trgovačko, uslužna zadruga SB Samobor u stečaju nema u svome vlasništvu nekretnine.

Isto proizlazi iz :

- Potvrde Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor, Broj: 11055/2021 od dana 09.04.2021. godine

- Uvjerenja Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Zagreb, Odjel za katastar nekretnina Samobor, Klasa: 935-08/21-01/236

- Od bivšeg zakonskog zastupnika dužnika pribavljen je Popis imovine i obveza od dana 06.04.2021. godine iz kojeg proizlazi da dužnik nema u vlasništvu nikakvu imovinu.

4. OBVEZE STEČAJNE MASE

4.1. VJEROVNICI STEČAJNOG DUŽNIKA

Stečajni upravitelj je zasada sastavio tablicu tražbina I. višeg isplatnog reda i II. višeg isplatnog reda, obzirom da je zaprimio četiri (4) prijavljene tražbine vjerovnika stečajnog dužnika. Posljednji rok za prijavu tražbina dužnika je bio 25.01.2021. godine.

Ukupan iznos prijavljenih tražbina:

u kunama

	Prijavljeno	Priznato	Osporeno
I. viši isplatni red	7.081,89 kn	7.081,89 kn	0,00 kn
II. viši isplatni red	1.591.588,00 kn	1.591.588,00 kn	0,00 kn
Ukupno:	1.598.669,89 kn	1.598.669,89 kn	0,00 kn

4.2. DOSPJELI NEPODMIRENI TROŠKOVI OD OTVARANJA

STEČAJNOG POSTUPKA 18.12.2020. godine DO 09.04.2021. godine

rb	Troškovi	Iznos u kn
1.	Izrada pečata – posudba stečajni upravitelj	103,00
2.	Knjigovodstvene usluge bruto	2.000,00 kn
3.	Materijalni troškovi	85,84
4.	Loko vožnja stečajnog upravitelja (Zagreb – Samobor), (Samobor – Zagreb) 4x	400,00 kn
	Ukupno	2.588,84 kn

4.3. PREDRAČUN TROŠKOVA ZA NAREDNO ŠESTOMJESEČNO

RAZDOBLJE

rb	Troškovi	Iznos u kn
1.	Materijalni troškovi	200,00
2.	Knjigovodstvene usluge	3.000,00
	Ukupno	3.200,00

5. ODNOS IMOVINE I OBVEZA STEČAJNOG DUŽNIKA (nesporno)

IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA na dan 06.04.2021. godine	u kunama
1. Nekretnine	0,00
2. Pokrenine	0,00
UKUPNO IMOVINA	0,00
OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA	u kunama
1. Dospjeli nepodmireni troškovi od otvaranja stečajnog postupka	2.588,84
2. Predračun troškova stečajnog postupka	3.200,00
3. Priznato 1 viši isplatni red	7.081,89 kn
4. Priznato 2. viši isplatni red	1.591.588,00 kn
5. Razlučna prava na pokretninama	498.756,65 kn
UKUPNO OBVEZE	2.103.215,38 kn
NEPODMIRENI DIO OBVEZA STEČAJNOG DUŽNIKA	1.598.669,89 kn
UKUPNA IMOVINA - UKUPNE OBVEZE	-2.103.215,38 kn

Nedostatak likvidnih sredstava na dan otvaranja stečajnog postupka iznosi 2.103.215,38 kn.
Slijedom navedenog, ne postoje uvjeti za nastavak poslovanja.

6. ZAKLJUČAK

U trenutku sačinjena ovog Izvješća Društvo nema zaposlenika.

Mišljenja sam kako ne postoji mogućnost namirenja vjerovnika I. i II. višeg isplatnog reda.

Na temelju pročitano i obrazloženog izvješća stečajnog upravitelja, daje se prijedlog odluka o kojima nazočni vjerovnici na današnjem ročištu trebaju odlučivati, a koji prijedlog glasi:

- 1. Prihvća se Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima i do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.**
- 2. Obustavlja se poslovanje stečajnog dužnika.**
- 3. Razno**

Pavao Mrkonjić
Stečajni upravitelj

